



Муниципальное образование
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Ханты-Мансийский район

**ГЛАВА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

ул. Гагарина, 214, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская обл.), 628002
тел.: (3467) 35-28-00
факс: (3467) 35-28-09
E-mail: office@hmrn.ru
<http://www.hmrn.ru>

**Пояснительная записка
к проекту решения Думы Ханты-Мансийского района
«О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района
от 25.12.2020 № 685 «Об утверждении прогнозного плана приватизации
муниципального имущества Ханты-Мансийского района
на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»**

Проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 25.12.2020 № 685 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (далее – проект) разработан в целях повышения эффективности использования муниципального имущества, на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьи 23 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 № 332 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района», постановления администрации Ханты-Мансийского района от 22.05.2015 № 103 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района», частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района.

Проектом предлагается исключить из прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов строки 1.1, 1.2, 1.4 в отношении следующего муниципального имущества Ханты-Мансийского района:

1.1. Гараж с земельным участком, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 4, бокс 31;

1.2. Гараж с земельным участком, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 4, бокс 32

1.4. Здание гаража с земельным участком, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Лесник», бокс № 5.

Исключение указанного имущества из прогнозного плана приватизации обусловлено следующим.

Данные объекты на момент их включения в прогнозный план приватизации составляли муниципальную казну Ханты-Мансийского района, являлись не профильными, не предназначенными для осуществления полномочий муниципального района по решению вопросов местного значения в соответствии действующим законодательством.

В январе 2021 года в адрес департамента имущественных и земельных отношений поступило ходатайство от муниципального предприятия «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района о передаче вышеуказанного имущества в хозяйственное ведение предприятию для осуществления уставной деятельности в целях размещения техники аварийной бригады. С учетом пункта 3 протокола очередного заседания комиссии по использованию имущества муниципальной казны Ханты-Мансийского района от 22.01.2021 № 1, на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 29.01.2021 № 86-р «О передаче недвижимого имущества в хозяйственное ведение муниципальному предприятию «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района» указанное имущество было передано в хозяйственное ведение предприятию.

Согласно приказу департамента имущественных и земельных отношений от 23.03.2017 № 269-п «Об утверждении методики прогнозирования поступлений неналоговых доходов в бюджет Ханты-Мансийского района» прогноз доходов от реализации имущества Ханты-Мансийского района рассчитывается на основании заключенных договоров купли-продажи с предоставлением рассрочки платежа на 1 число месяца составления прогноза и утвержденного прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района, исходя из балансовой или остаточной стоимости объектов, планируемых к реализации.

Следовательно, при исключении указанного имущества из прогнозного плана приватизации, ожидаемое поступление доходов в бюджет Ханты-Мансийского района от приватизации муниципального имущества в 2021 году изменится и составит: в размере

до 12,3 млн. рублей, в том числе: от продажи муниципального имущества – 12,1 млн. рублей, от продажи земельных участков – 0,2 млн. рублей.

В связи с чем, в примечание к таблице решения Думы Ханты-Мансийского района от 25.12.2020 № 685 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» проектом предлагается внести соответствующие изменения.

Учитывая вышеизложенное считаем возможным принятие проекта.

Проект не содержит сведений, содержащих государственную и иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные.

Принятие данного проекта решения Думы Ханты-Мансийского района не требует принятия иных правовых и (или) нормативных правовых актов, необходимых для реализации данного проекта.



К.Р.Минулин

Исполнитель:
начальник управления муниципального имущества
депимущества района
Сайтова Анастасия Сергеевна,
тел.: 35-28-16